

# Eladó Tanya, 100 m<sup>2</sup>, 224 186 m<sup>2</sup> telek, Kocsér

## 35 900 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#144001778
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Saját kút
<b>Gáz:</b>	Telepített tartályból

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kanizsai Gyuláné**  
+36 70 682-2124  
ildiko@azingatlan guru.hu

### Kocséron 2 tanyás ingatlan 22.4 HA területen Eladó !

Kocsér községtől **3 km-re** , szilárd útburkolat mellett , **gazdálkodásra, turizmus kialakítására** , nagy területen **2 különálló tanya ingatlan** vált eladóvá , ami **kamerás rendszerrel** van felszerelve.

A hely szépsége, a **faluközelsége** alkalmas , **nyugodt élet körülmény** megteremtésére , **erdő , mező , szántó , játszópark** , befejezésre váró kis kerti tó áll rendelkezésre.

Az egyik és másik ingatlan áramellátása fogyasztói .

Vízellátásuk fúrt kút.

Fűtése egyik ingatlan **3 m3 -es telepített gáztartályból** radiátorokkal , vagy **kandalló** segítségével.

Másik ingatlan fűtése **kályhával** történik.

A községben **kamerarendszer** működik, több bolt áll rendelkezésre, ezenfelül óvoda, iskola, sportcsarnok, könyvtár, műv.ház, orvos, gyógyszertár, benzinkút van.

A horgászat kedvelői több tónál is megtalálhatják kikapcsolódási lehetőségüket.

Az ingatlan megtekintéséhez , **hívjon** bizalommal.